



Obra
Orçamento Não Desonerado Nova Sede da SR/PF/MG_R13 - Construção DA NOVA SEDE DASUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM MINAS GERAIS - SR/PF/MG, em terreno situado na Rua Nascimento Gurgel, nº 30 - Bairro Gutierrez / CEP 30430-340, no município de Belo Horizonte/MG

B.D.I.
Padrão - 19,33%
Equipamento para Aquisição
Permanente - 13,51%

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR COM BDI								
			1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.841.330,48	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%	R\$ 43.823,67 2,38%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 4.966.003,58	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%	R\$ 118.190,89 2,38%
3	DEMOLIÇÕES	R\$ 882.008,73	R\$ 441.004,37 50,00%	R\$ 220.502,18 25,00%	R\$ 220.502,18 25,00%					
4	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 2.484.519,48	R\$ 621.129,87 25,00%	R\$ 621.129,87 25,00%	R\$ 496.903,90 20,00%	R\$ 496.903,90 20,00%	R\$ 248.451,95 10,00%			
5	ESTRUTURAS	R\$ 24.535.020,88						R\$ 2.043.767,24 8,33%	R\$ 2.043.767,24 8,33%	
6	PAREDES PAINEIS E DIVISORIAS	R\$ 5.044.983,46							R\$ 504.498,35 10,00%	
7	PAVIMENTAÇÕES E PISOS	R\$ 8.058.960,29								
8	REVESTIMENTO PAREDES	R\$ 7.409.141,90								
9	ESQUADRIAS	R\$ 8.389.061,31								
10	COBERTURA	R\$ 2.122.275,11								
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.725.083,10								
12	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS	R\$ 3.141.126,14								
13	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 9.986.302,21								
14	INSTALAÇÕES ELETRICAS, LÓGICA E SPDA	R\$ 11.890.715,67								
15	PAISAGISMO	R\$ 212.352,57								
16	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 2.370.517,33								
17	ELEVADORES	R\$ 1.740.343,19								
18	LIMPEZA FINAL	R\$ 154.928,58								
19	COMUNICAÇÃO VISUAL	R\$ 121.038,46								
Total Geral do Orçamento		R\$ 97.075.712,47								
Total Simples			R\$ 1.224.148,79	R\$ 1.003.646,60	R\$ 879.420,63	R\$ 658.918,45	R\$ 410.466,50	R\$ 2.205.781,79	R\$ 2.710.280,14	
Total Acumulado			R\$ 1.224.148,79	R\$ 2.227.795,39	R\$ 3.107.216,02	R\$ 3.766.134,46	R\$ 4.176.600,96	R\$ 6.382.382,75	R\$ 9.092.662,89	

THADEU RODRIGUES
Arquiteto Urbanista - CAU nº A1682830
Corsi Arquitetura e Construções LTDA
CNPJ: 10.266.352/0001-47

[illegible]

PRAZO											
19º MÊS	20º MÊS	21º MÊS	22º MÊS	23º MÊS	24º MÊS	25º MÊS	26º MÊS	27º MÊS	28º MÊS	29º MÊS	
R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	
2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	
R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	
2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
R\$ 1.007.370,04											
12,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
R\$ 617.181,52	R\$ 617.181,52	R\$ 617.181,52	R\$ 617.181,52	R\$ 617.181,52	R\$ 617.181,52	R\$ 617.181,52	R\$ 620.145,18				
8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	0,00%	0,00%	0,00%	
R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 440.425,72	R\$ 461.398,37	
5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,25%	5,50%	
R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	R\$ 141.343,52	
6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	
							R\$ 215.635,39	R\$ 215.635,39	R\$ 215.635,39	R\$ 215.635,39	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
								R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,25%	6,25%	6,25%	
		R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	R\$ 1.189.071,57	
0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
R\$ 2.368.335,35	R\$ 1.360.965,31	R\$ 2.550.036,88	R\$ 2.550.036,88	R\$ 2.550.036,88	R\$ 2.550.036,88	R\$ 2.550.036,88	R\$ 2.768.635,92	R\$ 2.772.634,63	R\$ 2.772.634,63	R\$ 2.793.607,29	
R\$ 51.698.882,46	R\$ 53.059.847,77	R\$ 55.609.884,65	R\$ 58.159.921,53	R\$ 60.709.958,41	R\$ 63.259.995,29	R\$ 65.810.032,17	R\$ 68.578.668,09	R\$ 71.351.302,73	R\$ 74.123.937,36	R\$ 76.917.544,65	

30º MÊS	31º MÊS	32º MÊS	33º MÊS	34º MÊS	35º MÊS	36º MÊS	37º MÊS	38º MÊS	39º MÊS	40º MÊS	41º MÊS
R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67	R\$ 43.823,67
2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%
R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89	R\$ 118.190,89
2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
R\$ 143.465,80											
6,76%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
R\$ 215.635,39	R\$ 215.635,39	R\$ 215.635,39	R\$ 215.635,39								
12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
						R\$ 448.552,81	R\$ 448.552,81	R\$ 448.552,81	R\$ 448.552,81	R\$ 448.552,81	R\$ 449.181,04
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	14,28%	14,28%	14,28%	14,28%	14,28%	14,30%
R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89	R\$ 624.143,89
6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%
R\$ 1.189.071,57											
10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
									R\$ 53.088,14	R\$ 53.088,14	R\$ 53.088,14
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%
R\$ 474.103,47	R\$ 474.103,47	R\$ 474.103,47	R\$ 474.103,47	R\$ 474.103,47							
20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
											R\$ 870.171,60
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
R\$ 2.808.434,66	R\$ 1.475.897,29	R\$ 1.475.897,29	R\$ 1.475.897,29	R\$ 1.260.261,90	R\$ 786.158,44	R\$ 1.234.711,25	R\$ 1.234.711,25	R\$ 1.234.711,25	R\$ 1.287.799,39	R\$ 1.287.799,39	R\$ 2.158.599,21
R\$ 79.725.979,30	R\$ 81.201.876,60	R\$ 82.677.773,89	R\$ 84.153.671,18	R\$ 85.413.933,09	R\$ 86.200.091,53	R\$ 87.434.802,78	R\$ 88.669.514,03	R\$ 89.904.225,28	R\$ 91.192.024,67	R\$ 92.479.824,07	R\$ 94.638.423,28

42º MÊS	
R\$	44.560,20
	2,42%
R\$	120.177,29
	2,42%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
	0,00%
R\$	449.181,04
	14,30%
R\$	624.143,89
	6,25%
	0,00%
R\$	53.088,14
	25,00%
	0,00%
R\$	870.171,60
	50,00%
R\$	154.928,58
	100,00%
R\$	121.038,46
	100,00%
R\$	2.437.289,19
R\$	97.075.712,47